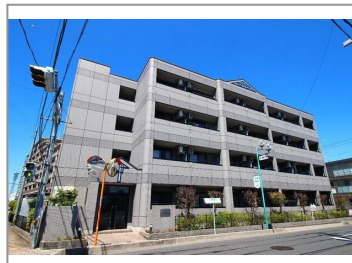


エアコン完備。システムキッチン、温水洗浄便座等設備充実。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ルミナスコート・ニツ橋 108号室

居室階数
1/4階

物件所在地 埼玉県草加市花栗4丁目

東武伊勢崎線 獨協大学前駅まで徒歩12分(960m)

東武伊勢崎線 草加駅まで徒歩23分(1.9km)

東武伊勢崎線 新田駅まで徒歩27分(2.2km)



5.8万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	8,800円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	58,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工費 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代42,900円（退去時）、更新料：新家賃の一ヵ月/2年おき、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、角部屋、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、駐車場、エントランス、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、給湯、シャワー、駐輪場

- 間取り / 1K (洋7.5、K3)
- 専有面積 / 24.75㎡ (7.48坪)
- 構造 / 鉄骨造 4階建
- 総戸数 / 28戸
- 完成年月 / H18.6
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.8.30
(次回更新予定日R7.9.14)

<ホームメイト物件No.>30-0043-108

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 越谷支店

〒343-0828 埼玉県越谷市レイクタウン 二丁目25番地1 フェアリーコート1F

E-Mail ▶ 762@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-koshigaya.com>

048-990-5580

FAX ▶ 048-990-5508

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。