

# 人気の最上階角部屋でオートロック付きで女性も安心です

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## フロー・デリー 305号室

居室階数  
3/3階

物件所在地 埼玉県草加市弁天2丁目

東武伊勢崎線 獨協大学前駅まで徒歩18分(1.5km)

東武伊勢崎線 草加駅まで徒歩27分(2.2km)



# 6.3万円

共益費	3,000円
駐車場	無し
礼金	63,000円
敷金(保証金)	63,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代42,900円(退去時)、更新料/新賃料の1ヶ月分、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、居室2階以上、南向き、角部屋、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、光ファイバー、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、暖房便座、ディンプルキー、下足箱、給湯、シャワー

間取り / 1K(洋9.1、K3)  
専有面積 / 29.7㎡(8.98坪)  
構造 / 鉄骨造 3階建  
総戸数 / 12戸  
完成年月 / H22.2

入居可能日 / 2025年10月中旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.8.30  
(次回更新予定日R7.9.14)

<ホームメイト物件No.>33-2415-305

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト八潮支店

〒340-0816 埼玉県八潮市中央 2-5-9

E-Mail ▶ 855@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-yashio.com>

☎048-994-5800

FAX ▶ 048-994-5888

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。