

sales point

南向きで日当たり良好！1階がコンビニで大変便利。インターネット使用料無料で経済的です。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ブルーリバーージュ壺番館 303号室

居室階数
3/3階

物件所在地 埼玉県越谷市レイクタウン1丁目

JR武蔵野線 越谷レイクタウン駅
まで徒歩17分(1.4km)



6.5万円

共益費	4,500円
駐車場	8,800円
礼金	0円
敷金(保証金)	65,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料: 新賃料の1か月分、ハウスクリーニング費用: 42900円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要, 24時間緊急対応, CATV, コンビニまで3分以内(240m以内), 居室2階以上, 南向き, Wi-fi対応, インターネット使用料無料, オートロック, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, システムキッチン, 独立洗面所, 浴室換気乾燥機, シャワー付トイレ, ガスコンロ, 照明器具, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, BSアンテナ, エアコン, バルコニー, 敷地内ゴミ捨て場, 敷地内駐車場, 駐車場, クローゼット, ブロードバンド対応, 暖房便座, カードキー, 下足箱, 管理人(巡回), 駐輪場, シャワー, 給湯

間取り / 1K(洋9.1)
専有面積 / 30.96㎡(9坪)
構造 / 鉄骨造 3階建
総戸数 / 11戸
完成年月 / H22.5

入居可能日 / 即可
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>31-0947-303

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 越谷支店

〒343-0828 埼玉県越谷市レイクタウン 二丁目25番地1 フェアリーコート1F

E-Mail ▶ 762@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-koshigaya.com>

048-990-5580

FAX ▶ 048-990-5508

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。