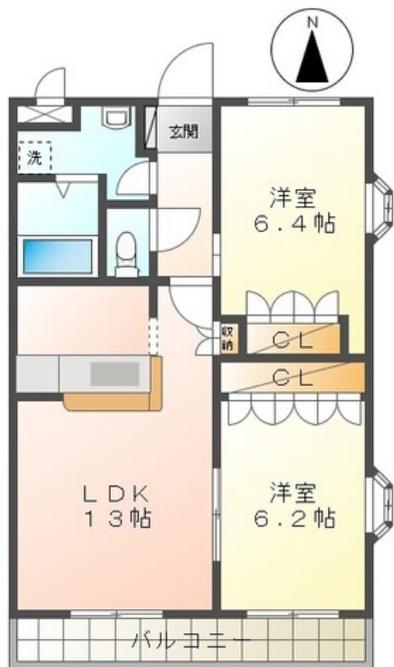


sales point

# 2階角部屋

# 南向きで日当たり良好です

## 2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## Fairy Court 201号室

居室階数  
2/3階

物件所在地 埼玉県越谷市レイクタウン2丁目

JR武蔵野線 越谷レイクタウン駅  
まで徒歩18分(1.5km)



# 9.2万円

共益費	4,000円
駐車場	7,700円
礼金	0円
敷金(保証金)	92,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工費(当社扱い) 17,050円/入居時のみ、更新料:新賃料の1か月分、ハウスクリーニング費用:56100円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要, 24時間緊急対応, 角部屋, 居室2階以上, 南向き, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 独立洗面所, 浴室換気乾燥機, 追焚き, シャワー付トイレ, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, カウンターキッチン, B Sアンテナ, エアコン, バルコニー, 敷地内ゴミ捨て場, 敷地内駐車場, 駐車場, エントランス, クローゼット, ブロードバンド対応, 管理人(巡回), 暖房便座, 下足箱, シャワー, ガスコンロ設置有, 駐輪場, 給湯

間取り / 2LDK(洋6.4, 洋6.2, LDK13)  
専有面積 / 57.33㎡(17.5坪)  
構造 / 鉄骨造 3階建  
総戸数 / 9戸  
完成年月 / H21.7

入居可能日 / 2025年09月下旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>31-1655-201

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 越谷支店

〒343-0828 埼玉県越谷市レイクタウン 二丁目25番地1 フェアリーコート1F

E-Mail▶762@token.co.jp

HP▶https://www.token-koshigaya.com

# 048-990-5580

FAX▶048-990-5508

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。