sales point

エアコン完備で、初めての一人暮らしをバックアップ。

フォレストヒルズ 00201号室

居室階数 2/2階

物件所在地：埼玉県羽生市大字下羽生

東武伊勢崎線　羽生駅まで車8分(2.5km)

1K

※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

5.0万円

共益費	3,000円
駐車場	3,300円
礼　金	0円
敷金（保証金）	50,000円
敷引（償却）	無し

＜ その他費用 ＞　保険加入義務有り、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、仲介手数料、更新料(個人契約時:30,000円　法人契約時:新賃料1ヵ月分)、ハウスクリーニング代　42,900円（退去時）

※ 家賃保証　要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設　備 /高耐震設計，連帯保証人不要，ペット（相談）可，24時間緊急対応，コンビニまで３分以内(240m以内)，角部屋，南向き，居室２階以上，室内洗濯機置場，カメラ付インターホン，システムキッチン，浴室換気乾燥機，シャワー付トイレ，ガスコンロ，照明器具，バス・トイレ別，洗髪洗面化粧台，ＢＳアンテナ，エアコン，ベランダ，敷地内ゴミ捨て場，敷地内駐車場，駐車場，ブロードバンド対応，下足箱，暖房便座，駐輪場，給湯，シャワー

- 間 取 り / 1K（洋9.1、K3.7）
- 専有面積 / 29.75㎡（9坪）
- 構　　造 / 高耐震鉄骨造　2階建
- 総 戸 数 / 12戸
- 完成年月 / H21.4
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.6
  (次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>32-1916-00201

(公社)全日本不動産協会　(公社)首都圏不動産公正取引協議会
宅地建物取引業／国土交通大臣免許（11）3058号
ホームメイト熊谷支店
〒360-0841 埼玉県熊谷市新堀　２６６－２　グランジャルダン１Ｆ
E-Mail▶142@token.co.jp
HP ▶https://www.token-kumagaya.com
☎048-530-3100
FAX ▶048-530-3110

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。