

インターネット無料！追い炊き機能付き！設備も充実したお部屋です。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



シャルム 101号室

物件所在地 埼玉県越谷市レイクタウン6丁目
JR武蔵野線 越谷レイクタウン駅
まで徒歩8分(640m)

居室階数

1/3階



8.3万円

共益費	4,000円
駐車場	7,700円
礼金	83,000円
敷金(保証金)	83,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料: 新賃料の1ヶ月分、ハウスクリーニング費用: 53,900円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、角部屋、室内外フラット、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、トイレ手すり、バス手すり、クローゼット、ブロードバンド対応、管理人(巡回)、暖房便座、下足箱、給湯、駐輪場、シャワー

間取り / 1LDK(洋6、LDK13.2)

専有面積 / 45.53㎡(13.77坪)

構造 / 鉄骨造 3階建

総戸数 / 18戸

完成年月 / H27.1

入居可能日 / 2025年10月中旬

契約形態 / 一般賃貸借/2カ年

取引態様 / 仲介(専任)

情報掲載日 / R7.9.9

(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>38-1301-101

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 越谷支店

〒343-0828 埼玉県越谷市レイクタウン 二丁目25番地1 フェアリーコート1F

E-Mail ▶ 762@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-koshigaya.com>

☎048-990-5580

FAX ▶ 048-990-5508

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。