

最上階・南向きで日当たり良好です☆インターネット無料☆

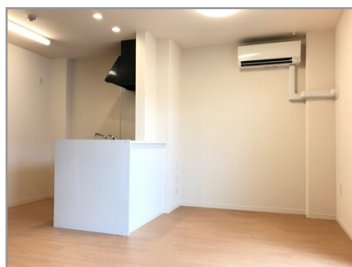
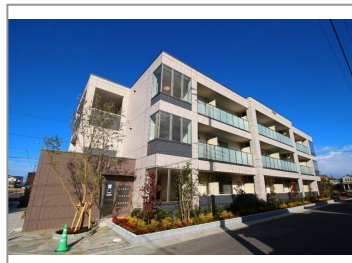
1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、室内外フラット、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、トイレ手すり、バス手すり、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、管理人（巡回）、下足箱、駐輪場、給湯、シャワー

- 間取り / 1LDK (洋4.3、LDK11.8)
- 専有面積 / 40.89㎡ (12.36坪)
- 構造 / 鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 18戸
- 完成年月 / H27.1
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)



シャルム 303号室

物件所在地 埼玉県越谷市レイクタウン6丁目

JR武蔵野線 越谷レイクタウン駅
まで徒歩8分(640m)居室階数
3/3階

8.6万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	7,700円
■ 礼金	86,000円
■ 敷金（保証金）	86,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料：新賃料の1ヶ月分、ハウスクリーニング費：48400円(退去時)、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>38-1301-303

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 越谷支店

〒343-0828 埼玉県越谷市レイクタウン 二丁目25番地1 フェアリーコート1F

E-Mail▶762@token.co.jp

HP▶https://www.token-koshigaya.com

☎048-990-5580

FAX▶048-990-5508

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。