

sales point

ゆったりとしたリビングと収納スペースの充実さがオススメです！エアコンも2台付き

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



アクエリアス 00102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 埼玉県羽生市大字藤井上組

東武伊勢崎線 羽生駅まで車8分(1.9 km)



5.6万円

共益費	3,500円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	56,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、保険加入義務有り、仲介手数料、更新料(個人契約時:30,000円 法人契約時:新賃料1ヵ月分)、ハウスクリーニング代 53,900円(退去時)

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、窓シャッター、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、光ファイバー、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、クローゼット、床下収納、下足箱、暖房便座、給湯、シャワー、駐輪場、ガスコンロ設置可

間取り / 1LDK(洋6、LDK14.3)
専有面積 / 50.32㎡(15.22坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 4戸
完成年月 / H29.7

入居可能日 / 2025年12月中旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>41-0925-00102

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 熊谷支店

〒360-0841 埼玉県熊谷市新堀 266-2 グランジャルダン1F

E-Mail ▶ 142@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kumagaya.com>

048-530-3100

FAX ▶ 048-530-3110

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。