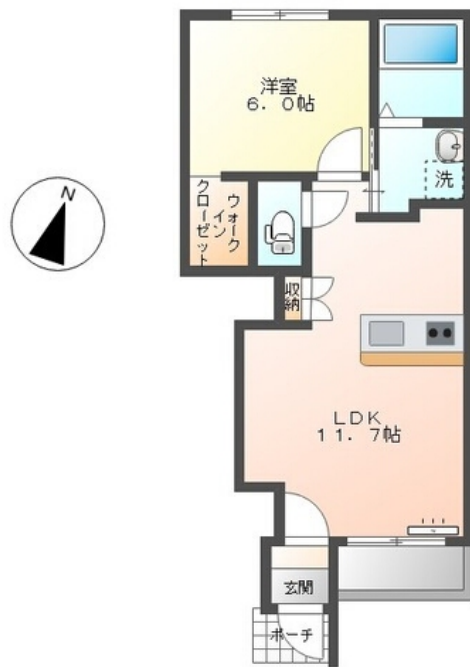


sales point

自分だけの空間を楽しむなら、ここがお勧め！

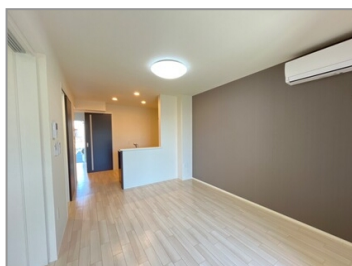
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、窓シャッター、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン（グリル無）、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、電子キー、複層ガラス、ブロードバンド対応、下足箱、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK（洋6、LDK11.7）
- 専有面積 / 43.21㎡（13.07坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R7.10
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.6
（次回更新予定日R7.9.21）



メゾン岩崎 102号室

物件所在地 埼玉県羽生市大字上新郷5516番（予定）

秩父鉄道 新郷駅まで徒歩8分（640m）

居室階数
1/2階



6.84万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	68,400円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 仲介手数料 保険加入義務有り、2台目駐車場（普通車区画2台：4,400円 軽区画1台3,300円）、消毒施工料（当社扱）17,050円/入居時のみ、更新料（個人契約時：30,000円 法人契約時：新賃料1ヵ月分）、ハウスクリーニング代 53,900円（退去時）

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>49-0757-102

（公社）全日本不動産協会 （公社）首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 熊谷支店

〒360-0841 埼玉県熊谷市新堀 266-2 グランジャルダン1F

E-Mail ▶ 142@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kumagaya.com>

048-530-3100

FAX ▶ 048-530-3110

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。