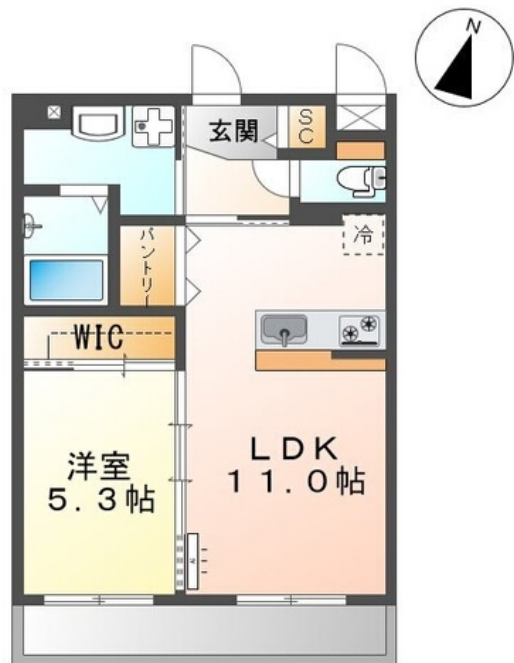
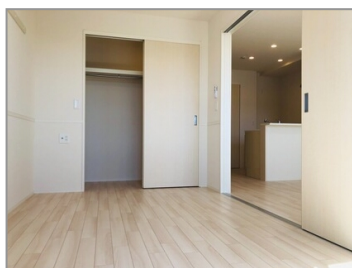
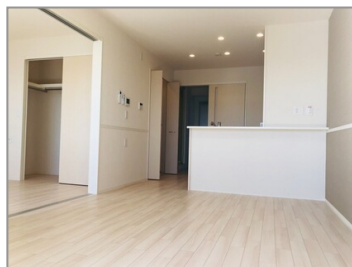


ペットが飼える物件です。カウンターキッチンで毎日の料理も楽しくなります。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ル ココン 305号室

居室階数
3/3階

物件所在地 埼玉県戸田市笹目5丁目

J R 埼京線 戸田駅まで徒歩28分(2.3km)



toco(トコ)バス ささめ幼稚園停まで徒歩1分、バス乗車してJ R 埼京線 北戸田駅まで14分

8.5万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	8,800円
■ 礼金	85,000円
■ 敷金(保証金)	85,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料 17,050円/入居時のみ、更新料:新賃料1ヵ月分/2年毎、ハウスクリーニング代48,400円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設 備 / ペット同居専用機能、連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、角部屋、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、エントランス、電子キー、洗面化粧台、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間 取 り / 1LDK(洋5.3、LDK11)
- 専有面積 / 43.2㎡(13.06坪)
- 構 造 / 鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 11戸
- 完成年月 / R3.1
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>44-0756-305

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 浦和店

〒330-0062 埼玉県さいたま市浦和区仲町 1-4-18丸富ビル

E-Mail▶867@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-urawa.com

048-829-8400

FAX▶048-829-8418

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。