

sales point

雨戸シャッター・床下収納付き。戸田公園駅から徒歩3分と人気エリア物件です。
住環境良好。

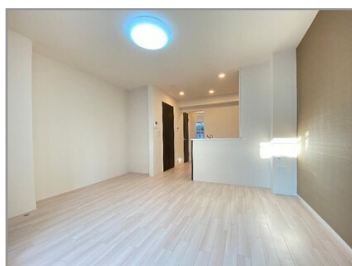
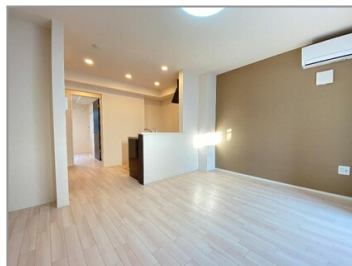
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、専用庭、駅まで5分以内、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、角部屋、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、電子キー、洗面化粧台、複層ガラス、下足箱、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 1LDK (洋4.1、LDK11.7)
- 専有面積 / 38.43㎡ (11.62坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / R7.10
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)



ワイユーハイム 105号室

物件所在地 埼玉県戸田市本町4丁目2101-1 (未定)

JR埼京線 戸田公園駅まで徒歩3分
(240m)

居室階数
1/2階



10.41万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	104,100円
■ 敷金 (保証金)	104,100円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料: 新家賃1ヵ月分、ハウスクリーニング代48,400円(退去時)、火災保険要加入、バイク置き場 1,100円/1ヵ月

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>49-0078-105

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 浦和店

〒330-0062 埼玉県さいたま市浦和区仲町 1-4-18丸富ビル

E-Mail ▶ 867@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-urawa.com>

☎048-829-8400

FAX ▶ 048-829-8418

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。