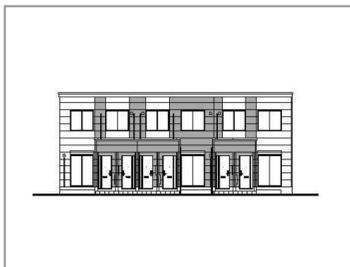


インナーテラス付きなので、天気や花粉などを気にしないで洗濯物を干せます。

2LDK



アルビコッカ 203号室

居室階数
1/2階

物件所在地 埼玉県志木市下宗岡1丁目1939番5の-
部、3

国際興業バス 宮戸橋停まで徒歩2分、バス
乗車してJR武蔵野線 北朝霞駅まで6分



東武バス 宮戸橋停まで徒歩2分、バス乗車して東武東上線 朝霞台駅まで6分

10.44万円

共益費	4,000円
駐車場	7,920円
礼金	104,400円
敷金(保証金)	104,400円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工 17,050円/入居時のみ、2年毎(更新料新賃料1ヵ月分)
、ハウスクリーニング代53900円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、南向き、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、電子キー、洗面化粧台、複層ガラス、暖房便座、下足箱、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

間取り / 2LDK(洋6、洋4.3、LDK10)
専有面積 / 53.9㎡(16.3坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 6戸
完成年月 / R7.9

入居可能日 / 2025年10月上旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>48-1455-203

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 朝霞支店

〒351-0034 埼玉県朝霞市西原 1丁目5-8

E-Mail ▶ 838@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-asaka.com

048-470-5200

FAX ▶ 048-470-5206

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。