

sales point

カウンターキッチン 浴室乾燥機 追い炊き機能付きで設備充実

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ガーデンルプラスK 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 青森県青森市富田3丁目

ガーラタウン前停 まで徒歩14分、バス乗車してJR奥羽本線 新青森駅まで12分



5.3万円

共益費	3,000円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金(保証金)	53,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 36,300円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要, 24時間緊急対応, 南向き, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 浴室換気乾燥機, 追い炊き, シャワー付トイレ, 照明器具, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, カウンターキッチン, BSアンテナ, フローリング, エアコン, 2台目駐車場, 敷地内ゴミ捨て場, 敷地内駐車場, 駐車場, 物置, 暖房, 冷房, クローゼット, ロードヒーティング, 灯油FF, 複層ガラス, 暖房便座, 下足箱, ガスコンロ設置可, 駐輪場, 給湯, シャワー

間取り / 1LDK (洋5.2、LDK12)
専有面積 / 47.63㎡ (14.4坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 8戸
完成年月 / H29.12

入居可能日 / 2025年10月上旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.3
(次回更新予定日R7.9.18)

<ホームメイト物件No.>41-1624-102

(公社)全日本不動産協会 東北地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 青森店

〒038-0003 青森県青森市石江 1丁目2番地6 ブランドールヒルズ1F

E-Mail ▶ B40@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-aomori.com>

017-761-2900

FAX ▶ 017-761-2901

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。