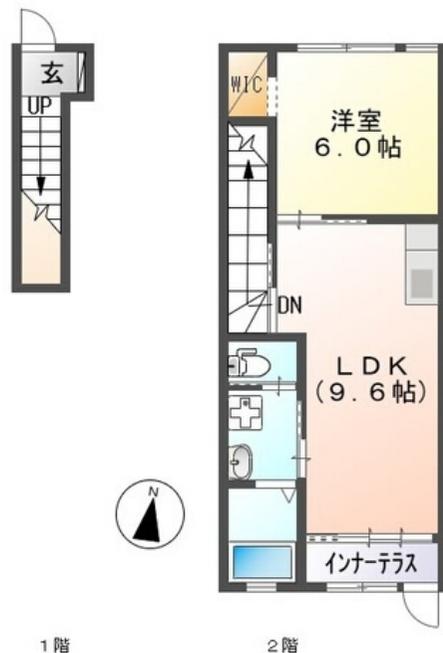


sales point

# エアコン、洗髪洗面化粧台付きで充実設備！

## 1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



### 仮) 荒牧町アパートB棟新築工事 202号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 群馬県前橋市荒牧町2丁目22番17の一部、22番12、13

JR上越線 群馬総社駅まで車20分(5.5km)



# 6.2万円

共益費	4,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	62,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 更新料無し、法人契約の場合：敷金2か月、火災保険加入義務有、消毒施工料(当社扱)17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代34,100円(退去時)

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、インナーテラス、居室2階以上、南向き、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン(グリル無)、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、電子キー、複層ガラス、下足箱、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー

間取り / 1LDK(洋6、LDK9.6)  
 専有面積 / 43.19㎡(13.06坪)  
 構造 / 木造2x4造 2階建  
 総戸数 / 6戸  
 完成年月 / R8.2

入居可能日 / 2026年02月中旬  
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
 取引態様 / 仲介(専任)  
 情報掲載日 / R7.9.8  
 (次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>49-1056-202

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 前橋支店

〒371-0844 群馬県前橋市古市町 1-46-7

E-Mail ▶ 758@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-maebashi.com>

# 027-256-9610

FAX ▶ 027-256-9611

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。