

# 1階角部屋 1階シャッター付きで防犯性が高いですよ

2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



オーラルージュ C 101号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 群馬県前橋市総社町植野

JR上越線 群馬総社駅まで徒歩11分(880m)



## 5.8万円

共益費	3,000円
駐車場	無料
礼金	0円
敷金(保証金)	58,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 駐車場2台目 2,200円/1ヵ月、法人契約の場合：敷金2ヵ月、ハウスクリーニング代39,600円(退去時)、鍵交換費用別途(任意)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** /24時間緊急対応、窓シャッター、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、駐車場、物置、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、ガスコンロ設置可、給湯、シャワー

間取り / 2DK(洋6、洋6、DK9)  
 専有面積 / 50.42㎡(15.25坪)  
 構造 / 軽量鉄骨造 2階建  
 総戸数 / 4戸  
 完成年月 / H13.1

入居可能日 / 即可  
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
 取引態様 / 仲介(専任)  
 情報掲載日 / R7.9.9  
 (次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>A0-2950-101

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 前橋支店

〒371-0844 群馬県前橋市古市町 1-46-7

E-Mail ▶ 758@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-maebashi.com

☎027-256-9610

FAX ▶ 027-256-9611

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。