

sales point

# 和室を洋室へ変更しました インターネット無料です

## 2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ボヌール B 101号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 群馬県前橋市上小出町2丁目

JR上越線 群馬総社駅まで車20分(3.9km)



# 4.5万円

共益費	無し
駐車場	無料
礼金	0円
敷金(保証金)	45,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場(要確認) 3,000円/1ヵ月、ハウスクリーニング代39,600円(退去時)、法人契約の場合:敷金2ヶ月、更新料無し、町内会費 300円/1ヵ月

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 24時間緊急対応、窓シャッター、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、ブロードバンド対応、下足箱、暖房便座、給湯、ガスコンロ設置可、シャワー、駐輪場

間取り / 2DK(洋6、洋6、DK9)  
専有面積 / 45.19㎡(13.66坪)  
構造 / 軽量鉄骨造 2階建  
総戸数 / 8戸  
完成年月 / H6.4

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>A0-4989-101

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 前橋支店

〒371-0844 群馬県前橋市古市町 1-46-7

E-Mail▶758@token.co.jp

HP▶https://www.token-maebashi.com

# 027-256-9610

FAX▶027-256-9611

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。