

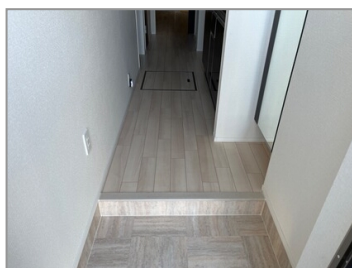
sales point

9.5帖の広々とした1Kです♪

1K



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ツリーハイツ上菅谷 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 茨城県那珂市菅谷

JR水郡線 上菅谷駅まで徒歩10分(800m)



4.9万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	49,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代40700円（退去時）、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>47-0785-102

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、窓シャッター、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン（グリル無）、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、複層ガラス、デンプルキー、下足箱、暖房便座、駐輪場、シャワー

- 間取り / 1K（洋9.5）
- 専有面積 / 33.39㎡（10.1坪）
- 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R5.9
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト ひたちなか店

〒312-0011 茨城県ひたちなか市中根 3325-3

E-Mail▶A55@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-hitachinaka.com

☎029-354-1400

FAX▶029-354-1403

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。