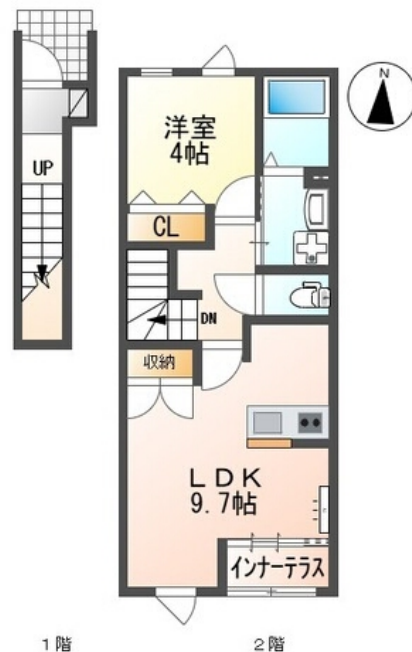


sales point

カウンターキッチンが魅力です

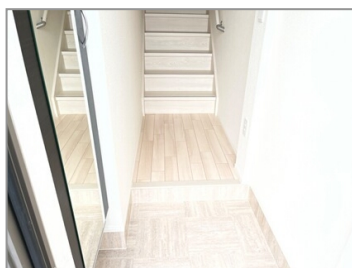
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、居室2階以上、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン（グリル無）、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、複層ガラス、ディンプルキー、暖房便座、下足箱、駐輪場、シャワー

- 間取り / 1LDK（洋4、LDK9.7）
- 専有面積 / 42.64㎡（12.89坪）
- 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R5.9
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.5
（次回更新予定日R7.9.20）



ツリーハイツ上菅谷 202号室

物件所在地 茨城県那珂市菅谷

J R 水郡線 上菅谷駅まで徒歩10分（800m）

居室階数
2/2階



5.6万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	56,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代58300円（退去時）、消毒施工料（当社扱）17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>47-0785-202

（公社）全日本不動産協会 （公社）首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 水戸支店

〒310-0836 茨城県水戸市元吉田町 1315-1 サンク エトワール1F

E-Mail ▶ 892@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-mito.com>

029-304-2100

FAX ▶ 029-304-2430

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。