sales point

３階角部屋・エアコン・バス・トイレ別・シャワー付トイレ・カメラ付インターホン・敷地内駐車場

1R

※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

コンフォースＫ　303号室

居室階数 3/3階

物件所在地：千葉県船橋市西船５丁目

ＪＲ総武線　西船橋駅まで徒歩7分(560m)

東京メトロ東西線　西船橋駅まで徒歩7分(560m)
ＪＲ武蔵野線　西船橋駅まで徒歩7分(560m)

7.0万円

■共益費	4,000円
■駐車場	14,300円
■礼　金	70,000円
■敷金（保証金）	70,000円
■敷引（償却）	無し

＜ その他費用 ＞　消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料　新家賃の1ヵ月分/2ヵ年、鍵交換費用なし、ハウスクリーニング代40,700円（退去時）、保険加入義務有

※ 家賃保証　要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)

設 備 / 連帯保証人不要，24時間緊急対応，ＣＡＴＶ，コンビニまで３分以内(240m以内)，角部屋，居室２階以上，インターネット使用料無料，室内洗濯機置場，カメラ付インターホン，防犯カメラ，システムキッチン，シャワー付トイレ，ガスコンロ，バス・トイレ別，エアコン，ベランダ，敷地内ゴミ捨て場，敷地内駐車場，駐車場，エントランス，冷房，暖房，下足箱，暖房便座，カードキー，駐輪場，ミニキッチン，給湯，シャワー

- ●間 取 り / 1R（洋9.6）
- ●専有面積 / 24.6㎡（7.44坪）
- ●構　　造 / 重量鉄骨造　3階建
- ●総 戸 数 / 7戸
- ●完成年月 / H11.6
- ●入居可能日 / 2025年09月中旬
- ●契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- ●取 引 態 様 / 仲介（専任）
- ●情報掲載日 / R7.9.7
  (次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>23-0266-303

(公社)全日本不動産協会　(公社)首都圏不動産公正取引協議会
宅地建物取引業／国土交通大臣免許（11）3058号
ホームメイト鎌ヶ谷支店
〒273-0107 千葉県鎌ケ谷市新鎌ケ谷　３丁目３番１２号
E-Mail▶856@token.co.jp
HP ▶https://www.token-kamagaya.com
☎047-441-8200
FAX ▶047-441-9200

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。