

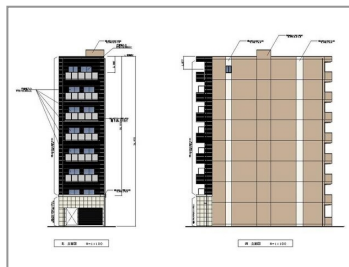
sales point

1LDK（角部屋・両隣なし）・システムキッチン・浴室乾燥・追焚・カメラ付インターホン・ネット無料

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



（仮称）船橋市本町二丁目新築マンション 801号室

物件所在地 千葉県船橋市本町2丁目2310番5、6（住所未定）

JR総武線 船橋駅まで徒歩9分(720m)

京成本線 京成船橋駅まで徒歩7分(560m)

京成本線 大神宮下駅まで徒歩12分(960m)

居室階数  
8/8階



13.54万円

|           |          |
|-----------|----------|
| ■ 共益費     | 7,000円   |
| ■ 駐車場     | 無し       |
| ■ 礼金      | 0円       |
| ■ 敷金（保証金） | 135,400円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し       |

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料 新賃料の1ヵ月分/2ヵ年、鍵交換費用なし、火災保険加入義務有、ハウスクリーニング代税込40,700円（退去時）

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>48-0940-801

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン（グリル無）、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、冷房、暖房、クローゼット、洗面化粧台、複層ガラス、暖房便座、下足箱、インターホン、ディンプルキー、駐輪場、給湯、シャワー、ガス

- 間取り / 1LDK（洋4.1、LDK9.1）
- 専有面積 / 34.21㎡（10.34坪）
- 構造 / RC造 8階建
- 総戸数 / 22戸
- 完成年月 / R8.4
- 入居可能日 / 2026年04月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 鎌ヶ谷支店

〒273-0107 千葉県鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷 3丁目3番12号

E-Mail ▶ 856@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kamagaya.com>

☎047-441-8200

FAX ▶ 047-441-9200

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。