

sales point

人気のカウンターキッチン・2口ガスコンロ・追焚き・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・カメラ付きインターホン

1LDK



(仮称) ノースヒル藤吉 202号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 千葉県船橋市藤原2丁目369番1、370番(未定)

JR武蔵野線 船橋法典駅まで徒歩7分(560m)



9.6万円

共益費	4,000円
駐車場	9,240円
礼金	0円
敷金(保証金)	96,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料(新賃料の1ヵ月分/2ヵ年)/火災保険加入義務有、鍵交換費用なし/駐車場先着順(要空き確認)、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、土砂災害警戒区域(2026年冬以降に解除予定)

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、電子キー、洗面化粧台、複層ガラス、暖房便座、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

間取り / 1LDK(洋4.7、LDK11.5)  
 専有面積 / 46.51㎡(14.06坪)  
 構造 / 木造2x4造 2階建  
 総戸数 / 8戸  
 完成年月 / R7.11

入居可能日 / 2025年11月中旬  
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
 取引態様 / 仲介(専任)  
 情報掲載日 / R7.9.4  
 (次回更新予定日R7.9.19)

<ホームメイト物件No.>48-1454-202

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 鎌ヶ谷支店

〒273-0107 千葉県鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷 3丁目3番12号

E-Mail ▶ 856@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-kamagaya.com

047-441-8200

FAX ▶ 047-441-9200

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。