

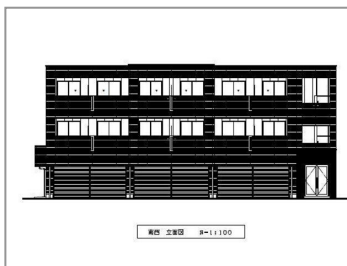
sales point

2口ガスコンロ・追焚き・室内物干し・洗髪洗面化粧台・カメラ付きインターホン
・ネット無料・オートロック

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



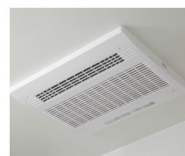
玄関照明(人感センサースイッチ)

玄関ホールに人感センサー連動照明を設置。出入りの際、照明が自動的に点灯、消灯します。



浴室暖房乾燥機

浴室内を暖め、危険なヒートショックを防止します。



※ヒートショックとは
急激な温度変化が体に及ぼす影響のことです。お風呂のトイレや浴室で起きるといわれています。浴室暖房乾燥機の70%は浴室中などの循環気流によるものです。

(仮称)船橋市上山町新築店舗付きマンション 206号室

物件所在地:千葉県船橋市上山町1丁目130番1(未定)

JR武蔵野線 船橋法典駅まで徒歩2分(160m)

居室階数

2/3階



7.9万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	79,000円
■ 敷金(保証金)	79,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料 新賃料の1ヵ月分/2ヵ年、鍵交換費用なし、ハウスクリーニング代40,700円(退去時)、火災保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 駅まで5分以内、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付きインターホン、防犯カメラ、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、暖房、冷房、クローゼット、洗面化粧台、複層ガラス、暖房便座、ディンプルキー、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 1K(洋6.9)
- 専有面積 / 26.51㎡(8.01坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 15戸
- 完成年月 / R8.4
- 入居可能日 / 2026年04月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>A0-6897-206

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 鎌ヶ谷支店

〒273-0107 千葉県鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷 3丁目3番12号

E-Mail▶856@token.co.jp

HP▶https://www.token-kamagaya.com

☎047-441-8200

FAX▶047-441-9200

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。