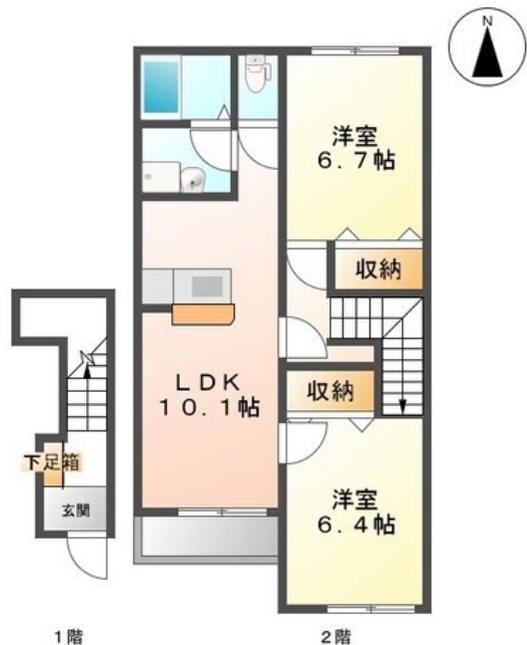


# 日当り良好の2階角部屋です。エアコン2台付きで快適生活。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ツインズ桜田 B 201号室

居室階数  
2/2階

物件所在地：山形県南陽市宮内

赤湯観光バス 宮内駅前停まで徒歩10分、バス乗車してJR奥羽本線 赤湯駅まで12分



# 5.5万円

共益費	2,400円
駐車場	2,750円
礼金	0円
敷金(保証金)	72,600円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 2,750円/1ヵ月、ペット飼育時敷金2ヶ月(犬or猫2匹可)、ペット消臭施工料 26,400円/退去時、保険加入義務有、ハウスクリーニング代 72,600円/退去時、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料・更新事務手数料無し、短期解約違約金無し

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、角部屋、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、物置、クローゼット、複層ガラス、下足箱、暖房便座、シャワー、駐輪場、ガスコンロ設置可、給湯

間取り / 2LDK(洋6.7、洋6.4、LDK10.1)  
 専有面積 / 58.65㎡(17.74坪)  
 構造 / 木造2x4造 2階建  
 総戸数 / 8戸  
 完成年月 / H21.9

入居可能日 / 即可  
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
 取引態様 / 仲介(専任)  
 情報掲載日 / R7.9.8  
 (次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>33-2171-201

(公社)全日本不動産協会 東北地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 山形支店

〒990-2339 山形県山形市成沢西 1-5-1

E-Mail ▶ 170@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-yamagata.com

# 023-688-1560

FAX ▶ 023-688-1580

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。