

## 都市ガス スーパーが近くて買い物便利♪ 広々ひとり暮らしにオススメ！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## フレグランス明幸 205号室

居室階数  
2/2階

物件所在地：千葉県柏市逆井2丁目

東武野田線 増尾駅まで徒歩10分(0.8km)

東武野田線 逆井駅まで徒歩15分(1.2km)



7.0万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 3,000円  |
| ■ 駐車場     | 6,600円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 70,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

&lt; その他費用 &gt; 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、光ファイバー、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、インターホン、ディンプルキー、給湯、シャワー、駐輪場、ガス

- 間取り / 1LDK (洋4.6、LDK10.4)
- 専有面積 / 39.67㎡ (12坪)
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / H24.9
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)

&lt;ホームメイト物件No.&gt;36-0522-205

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 流山支店

〒270-0128 千葉県流山市おおたかの森西 1丁目37番地の8 リバパレスおおたかの森

E-Mail ▶ 181@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-nagareyama.com>

☎04-7157-8810

FAX ▶ 04-7157-8850

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。