

sales point

カウンターキッチンで会話も弾みます。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



レジデンスヒルズ 201号室

居室階数
2/2階

物件所在地：千葉県柏市酒井根7丁目

東武バス 酒井根停まで徒歩4分、バス
乗車してJR常磐線 南柏駅まで7分

東武野田線 増尾駅まで徒歩29分(2.4km)



6.7万円

共益費	3,000円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金(保証金)	67,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代58,300円(退去時)、更新料/新賃料の1ヶ月(2年)、保険加入義務

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、角部屋、居室2階以上、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、駐輪場(バイク可)、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯

間取り / 1LDK(洋4.7、LDK10.7)
専有面積 / 38.25㎡(11.57坪)
構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
総戸数 / 10戸
完成年月 / H26.11

入居可能日 / 2025年10月上旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>38-0702-201

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 鎌ヶ谷支店

〒273-0107 千葉県鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷 3丁目3番12号

E-Mail ▶ 856@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kamagaya.com>

047-441-8200

FAX ▶ 047-441-9200

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。