

sales point

うれしいカウンターキッチン。1階は専用庭付きです。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



プロニティおおたかの森 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地：千葉県流山市おおたかの森北3丁目

つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅まで徒歩16分(1.3km)



10.1万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	101,000円
■ 敷金（保証金）	101,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、更新料/新賃料の1ヶ月(2年)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、オール電化、CATV、窓シャッター、専用庭、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、駐輪場(バイク可)、クローゼット、床下収納、ブロードバンド対応、下足箱、暖房便座、ディンプルキー、シャワー、給湯

- 間取り / 2LDK(洋5.6、洋6.9、LDK10.8)
- 専有面積 / 54.54㎡(16.49坪)
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H23.3

- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>32-0232-102

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 流山支店

〒270-0128 千葉県流山市おおたかの森西 1丁目37番地の8 リバパレスおおたかの森

E-Mail ▶ 181@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-nagareyama.com>

04-7157-8810

FAX ▶ 04-7157-8850

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。