

sales point

広々LDKがとても嬉しい間取り。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



Bird tweet 203号室

居室階数
2/2階

物件所在地：千葉県流山市大字三輪野山

つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅まで徒歩17分(1.3km)



京成バス 三輪野山四丁目停まで徒歩3分、バス乗車してつくばエクスプレス 流山おおたかの森駅まで8分

7.8万円

共益費	3,000円
駐車場	6,600円
礼金	78,000円
敷金(保証金)	78,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、更新料/新賃料の1ヶ月(2年)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、角部屋、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

間取り / 1LDK(洋5.3、LDK11.9)
専有面積 / 45.51㎡(13.76坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 6戸
完成年月 / H27.6

入居可能日 / 2025年10月上旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>39-0555-203

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 流山支店

〒270-0128 千葉県流山市おおたかの森西 1丁目37番地の8 リバパレスおおたかの森

E-Mail ▶ 181@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-nagareyama.com>

04-7157-8810

FAX ▶ 04-7157-8850

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。