

流山おおたかの森駅徒歩2分。お部屋の設備は充実。住環境も良好です。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



エミネンスおおたかの森 403号室

居室階数
4/5階

物件所在地：千葉県流山市おおたかの森北1丁目
つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅まで徒歩2分(160m)



東武野田線 流山おおたかの森駅まで徒歩2分(160m)

8.5万円

共益費	6,000円
駐車場	無し
礼金	85,000円
敷金(保証金)	85,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 40,700円(退去時)、更新料/新賃料の1ヶ月(2年)

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、駅まで5分以内、居室2階以上、南向き、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、クローゼット、ブロードバンド対応、下足箱、暖房便座、給湯、シャワー、駐輪場、ガス

間取り / 1K(洋8)

入居可能日 / 2025年10月上旬

専有面積 / 27.3㎡(8.26坪)

契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年

構造 / 重量鉄骨造 5階建

取引態様 / 仲介(専任)

総戸数 / 29戸

情報掲載日 / R7.9.7

完成年月 / H30.5

(次回更新予定日)R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>41-1999-403

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 流山支店

〒270-0128 千葉県流山市おおたかの森西 1丁目37番地の8 リバパレスおおたかの森

E-Mail ▶ 181@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-nagareyama.com>

☎04-7157-8810

FAX ▶ 04-7157-8850

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。