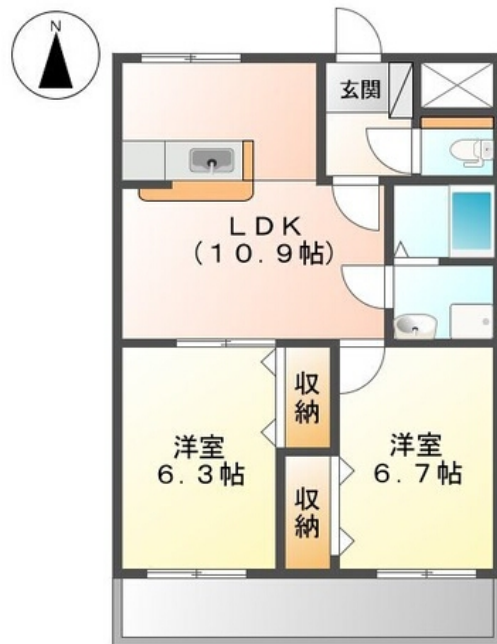


sales point

人気の新鎌ヶ谷駅徒歩圏内♪ オートロックにカウンターキッチンと設備充実 2LDK

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



リトルフォレスト 203号室

居室階数
2/3階

物件所在地：千葉県鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷3丁目

東武野田線 新鎌ヶ谷駅まで徒歩9分
(0.8km)

北総鉄道北総線 新鎌ヶ谷駅まで徒歩11分(0.9km)



8.7万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	7,700円
■ 礼金	87,000円
■ 敷金（保証金）	87,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工費 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51700円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、カードキー、駐輪場、給湯、シャワー

- 間取り / 2LDK (洋6.3、洋6.7、LDK10.9)
- 専有面積 / 49.58㎡ (15坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 15戸
- 完成年月 / H19.8
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>31-1292-203

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 鎌ヶ谷支店

〒273-0107 千葉県鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷 3丁目3番12号

E-Mail ▶ 856@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kamagaya.com>

047-441-8200

FAX ▶ 047-441-9200

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。