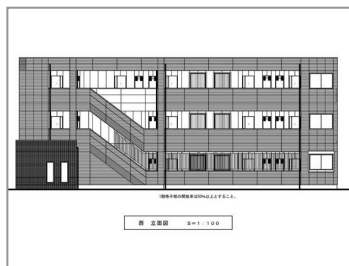


静かな環境な上、オートロック付きで防犯対策もしっかり。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



Luminous coat 205号室

物件所在地 埼玉県さいたま市大宮区高鼻町2丁目150-1

J R 京浜東北線 大宮駅まで徒歩17分(1.4km)

居室階数
2/3階



11.03万円

■ 共益費	6,000円
■ 駐車場	16,500円
■ 礼金	110,300円
■ 敷金(保証金)	110,300円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 損害保険料(クレジットカード決済可)加入義務有、更新料(新賃料1ヵ月分)、ハウスクリーニング代48,400円(退去時)、消毒施工料(当取扱)17,050円/入居時のみ、敷地内駐車場(6台) 空き要確認

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、高齢者入居(相談)可、24時間緊急対応、居室2階以上、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、洗面化粧台、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、下足箱、インターホン、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 1LDK(洋5、LDK11.8)
- 専有面積 / 40.89㎡(12.36坪)
- 構造 / 鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 15戸
- 完成年月 / R7.10
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>48-1034-205

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 浦和店

〒330-0062 埼玉県さいたま市浦和区仲町 1-4-18丸富ビル

E-Mail ▶ 867@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-urawa.com>

048-829-8400

FAX ▶ 048-829-8418

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。