

# ☆日当り良好！新生活を始めるならこのお部屋から☆

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## エクセルハイム 203号室

居室階数  
2/2階

物件所在地：千葉県柏市高柳

東武野田線 高柳駅まで徒歩9分(0.7km)



# 6.5万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 3,000円  |
| ■ 駐車場     | 6,600円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 65,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

&lt; その他費用 &gt; 消毒施工費 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、居室2階以上、南向き、室内洗濯機置場、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、洗面化粧台、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、インターホン、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 1LDK (洋5.9、LDK11.3)
- 専有面積 / 41.04㎡ (12.41坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H16.1
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)

&lt;ホームメイト物件No.&gt;28-0755-203

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト 鎌ヶ谷支店

〒273-0107 千葉県鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷 3丁目3番12号

E-Mail▶856@token.co.jp

HP▶https://www.token-kamagaya.com

# 047-441-8200

FAX▶047-441-9200

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。