

sales point

ゆったりとしたバスルーム。角部屋ならではの大型窓から明るい光がリビングに射し込みます。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、居室2階以上、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、敷地内駐車場、クローゼット、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場

間取り / 1LDK (洋5.3、LDK9.6)
専有面積 / 40.53㎡ (12.2坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 6戸
完成年月 / H28.1

入居可能日 / 2025年10月中旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.8.29
(次回更新予定日R7.9.13)



Nouvelle Vague (ヌーヴェルヴァージュ) 203号室

居室階数
2/2階

物件所在地 埼玉県さいたま市中央区上峰4丁目

J R 埼京線 与野本町駅まで徒歩10分(800m)

J R 京浜東北線 与野駅まで徒歩27分(2.2km)

J R 埼京線 南与野駅まで徒歩24分(2.0km)



8.6万円

共益費	3,000円
駐車場	無し
礼金	86,000円
敷金(保証金)	86,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 48,400円(退去時)、更新料新賃料1ヶ月、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>39-1793-203

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 浦和美園支店

〒336-0967 埼玉県さいたま市緑区美園 4丁目6番地17号

E-Mail ▶ 795@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-urawamisono.com

048-812-6900

FAX ▶ 048-812-6980

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。