

sales point

電車利用にも便利な駅近物件！設備も充実 1LDK

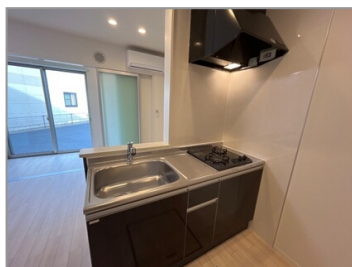
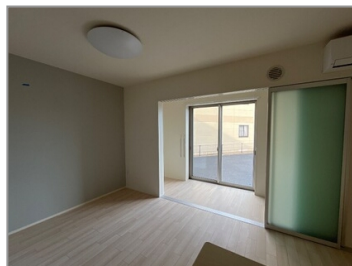
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、窓シャッター、駅まで5分以内、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、電子キー、洗面化粧台、複層ガラス、暖房便座、下足箱、駐輪場、給湯、シャワー

- 間取り / 1LDK (洋4、LDK9.9)
- 専有面積 / 40.5㎡ (12.25坪)
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / R7.7
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)



ロードスター 105号室

居室階数
1/2階

物件所在地 茨城県土浦市神立東1丁目7-19

JR常磐線 神立駅まで徒歩5分(400m)



6.5万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,960円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	65,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代46,200円 (退去時)、法人様契約時、更新料あり (新家賃の1ヶ月分)、消毒施工料 (当社扱) 17,050円 / 入居時のみ、火災保険加入義務あり

家賃保証 要加入 : 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月 (入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

< ホームメイト物件No. > 49-0308-105

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目3番地9

E-Mail ▶ 129@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tsukuba.com>

029-870-4600

FAX ▶ 029-870-4601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。