

## J - c o mインターネット使用料無料！防犯カメラも完備！

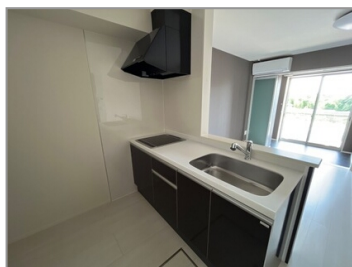
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、インナーテラス、窓シャッター、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、床下収納、電子キー、洗面化粧台、複層ガラス、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK (洋5.9、LDK11.7)
- 専有面積 / 43.24㎡ (13.08坪)
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / R7.7
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7 (次回更新予定日R7.9.22)



## アーバン 그레이ス 105号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 茨城県土浦市永国322-1

JR常磐線 土浦駅まで車16分(4.8km)



6.8万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 4,000円  |
| ■ 駐車場      | 3,960円  |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 68,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、法人様契約時、更新料あり(新家賃の1ヶ月分)、2台目駐車場(要空き確認) 3,600円/1ヵ月、火災保険加入義務あり

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引  
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

&lt;ホームメイト物件No.&gt;49-0452-105

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目3番地9

E-Mail ▶ 129@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-tsukuba.com

☎029-870-4600

FAX ▶ 029-870-4601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。