

# 1LDK



実際の色と外観が異なります

引出し・扉にソフトクローズ機能のついた高級感のある使い勝手の良いオリジナルキッチンです。また、人造大理石製の天板を採用したベニシユラ型キッチンにも対応可能です。

※ペニンシュラ型キッチンはおプションです。  
※風呂戸はおプションです。



シャワーホス

段差をなくし、安全性に配慮したバリアフリー仕様ユニットバスです。  
また、温風で洗濯物を乾かすことのできる浴室暖房乾燥機付きです。



サーモ付メッキ水

居室階数  
1/2階

J R 常磐線 荒川沖駅まで車7分(2.6 km)



6.6万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 4,000円  |
| ■ 駐車場     | 3,960円  |
| ■ 礼 金     | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 66,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

＜その他費用＞ ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務あり

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

- 間取り / 1LDK (洋4.5、LDK9.8)
- 専有面積 / 35.33㎡ (10.68坪)
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / R.1
- 入居可能日 / 2026年01月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7  
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイド物件No.>49-0455-105

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目37番地9

E-Mail ▶ [129@token.co.jp](mailto:129@token.co.jp)

HP ▶ <https://www.token-tsukuba.com>

 029-870-4600

FAX ► 029-870-4601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。