

浦和美園駅徒歩圏内で通勤に便利な好立地。角部屋2面採光のお部屋です。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



グレースタウン ミソノ 406号室

居室階数
4/5階

物件所在地 埼玉県さいたま市緑区美園4丁目
埼玉高速鉄道 浦和美園駅まで徒歩1分(80m)



6.9万円

共益費	6,000円
駐車場	無し
礼金	69,000円
敷金(保証金)	69,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代42,900円(退去時)、消毒施工料(当社扱)17,050円/入居時のみ、更新料新賃料1ヶ月、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、駅まで5分以内、角部屋、南向き、居室2階以上、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房設備、下足箱、シャワー、駐輪場、給湯、ガス

間取り / 1K(洋8.3、K3)
専有面積 / 29.92㎡(9.05坪)
構造 / RC造 5階建
総戸数 / 21戸
完成年月 / H24.6

入居可能日 / 2025年10月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.8.30
(次回更新予定日R7.9.14)

<ホームメイト物件No.>36-0134-406

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 浦和美園支店

〒336-0967 埼玉県さいたま市緑区美園 4丁目6番地17号

E-Mail ▶ 795@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-urawamisono.com>

☎048-812-6900

FAX ▶ 048-812-6980

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。