

埼玉高速鉄道とJR武蔵野線の『東川口駅』が利用可能でとても便利です。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



FLORENTINE FLOAT (フロランタン フロート) 407号室

物件所在地 埼玉県さいたま市緑区大字大門

JR武蔵野線 東川口駅まで徒歩9分 (720m)

埼玉高速鉄道 東川口駅まで徒歩9分(720m)

居室階数
4/5階



7.4万円

共益費	7,000円
駐車場	9,900円
礼金	74,000円
敷金 (保証金)	74,000円
敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 保険加入義務有、軽自動車のみ、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ペット飼育時敷金2ヶ月、更新料新賃料1ヶ月、ハウスクリーニング代42,900円(退去時)

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、角部屋、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、エントランス、電子キー、ブロードバンド対応、複層ガラス、下足箱、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

間取り / 1K (洋8)

専有面積 / 30.94㎡ (9.35坪)

構造 / RC造 5階建

総戸数 / 59戸

完成年月 / R5.7

入居可能日 / 2025年09月中旬

契約形態 / 一般賃貸借/2カ年

取引態様 / 仲介(専任)

情報掲載日 / R7.8.29

(次回更新予定日R7.9.13)

<ホームメイト物件No.>46-0589-407

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 浦和美園支店

〒336-0967 埼玉県さいたま市緑区美園 4丁目6番地17号

E-Mail ▶ 795@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-urawamisono.com>

☎048-812-6900

FAX ▶ 048-812-6980

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。