

sales point

# 設備充実！防犯カメラ付で安心です！

## 1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## コンフォール K 106号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 茨城県稲敷郡阿見町大字若栗1941-3

JR常磐線 荒川沖駅まで車18分(6.8km)



# 6.7万円

共益費	4,000円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金(保証金)	67,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 46,200円/退去時、更新料あり、保険加入義務あり、2台目駐車場(要空き確認) 4,400円/1ヵ月

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分  
+家賃定額支援20%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>49-0038-106

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、窓シャッター、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、床下収納、IHキッチンヒーター、電子キー、洗面化粧台、複層ガラス、暖房便座、下足箱、給湯、駐輪場、シャワー

間取り / 1LDK(洋5.7、LDK11)  
専有面積 / 43.23㎡(13.07坪)  
構造 / 鉄骨造 2階建  
総戸数 / 10戸  
完成年月 / R7.6

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.7  
(次回更新予定日R7.9.22)

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目3番地9

E-Mail ▶ 129@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-tsukuba.com

# 029-870-4600

FAX ▶ 029-870-4601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。