

sales point

設備充実！！宅配ボックス付きで便利です！！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



外観（色）が実物と異なります。

ナスラックのオリジナルキッチン

引出し・扉にソフトクローズ機能のついた高級感のある使い勝手の良いオリジナルキッチンです。また、人感大壁を貼る天板を採用したベニシシユ製キッチンにも対応可能です。

※ベニシシユ製キッチンはオプションです。
※換気扇はオプションです。



シャワー・バス

1階キッチン

浴室

段差をなくし、安全性に配慮したバリアフリー仕様ユニットバスです。また、温風で洗濯物を乾かすことができる浴室暖房乾燥機付きです。



浴室暖房乾燥機

サマーモ付メッキ水栓

仮）阿見町よしわら新築アパート 105号 室

物件所在地：茨城県稲敷郡阿見町よしわら6丁目30-4

JR常磐線 ひたち野うしく駅まで
車22分(8.1km)

居室階数

1/2階



6.3万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	63,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料 17,050円/入居時のみ、駐車場2台目要空き確認 4,400円/1ヵ月、更新料（新家賃1ヵ月分）あり、保険加入義務あり、ハウスクリーニング 46,200円/退去時

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、窓シャッター、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、床下収納、電子キー、洗面化粧台、複層ガラス、下足箱、暖房便座、シャワー、駐輪場、給湯、ガス

- 間取り / 1LDK（洋4、LDK9.9）
- 専有面積 / 40.5㎡（12.25坪）
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 14戸
- 完成年月 / R7.11
- 入居可能日 / 2025年11月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>49-0556-105

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目37番地9

E-Mail ▶ 129@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tsukuba.com>

029-870-4600

FAX ▶ 029-870-4601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。