

sales point

# エアコン、洗髪洗面化粧台付きで充実設備！

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



外観（色）が実物と異なります。

### ナスラックのオリジナルキッチン

引出し・扉にソフトクローズ機能のついた高級感のある使い勝手の良いオリジナルキッチンです。また、入居大検直前の天板を採用したベニシシユラックキッチンにも対応可能です。

※ベニシシユラックキッチンはオプションです。※床材はオックスンです。



シャワー水栓

洗面シンク

### 浴室

段差をなくし、安全性に配慮したバリアフリー仕様ユニットバスです。また、温風で洗濯物を乾かすことができる浴室暖房乾燥機付きです。



サーモ付メッキ水性

仮) 阿見町阿見新築アパート 101号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 茨城県稲敷郡阿見町大字阿見4052番1

JR常磐線 荒川沖駅まで車14分(4.6km)



# 5.9万円

共益費	4,000円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金(保証金)	59,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代40,700円(退去時)、消毒施工料(任意) 17,050円/入居時のみ、更新料(新家賃の1ヵ月分)

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、南向き、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、電子キー、洗面化粧台、複層ガラス、暖房便座、下足箱、給湯、駐輪場、シャワー

間取り / 1K(洋8.1、K3)  
専有面積 / 33.86㎡(10.24坪)  
構造 / 木造2x4造 2階建  
総戸数 / 4戸  
完成年月 / R7.10

入居可能日 / 2025年10月下旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.7  
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>49-1104-101

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイトつくば支店

〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西 三丁目37番地9

E-Mail ▶ 129@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-tsukuba.com

# 029-870-4600

FAX ▶ 029-870-4601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。