

sales point

環境良好！プライベート重視派の新婚さんにピッタリ！

2LDK



グランファミリア 201号室

居室階数
2/2階

物件所在地 埼玉県行田市城西1丁目
秩父鉄道 持田駅まで徒歩10分(800m)



6.9万円

共益費	3,500円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	69,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 保険加入義務有り、仲介手数料、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料(個人契約時: 30,000円 法人契約時: 新賃料1ヵ月分)、ハウスクリーニング代 66,000円(退去時)

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、居室2階以上、南向き、角部屋、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン(グリル無)、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、電子キー、複層ガラス、下足箱、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー

間取り / 2LDK(洋4.1、洋5.4、LDK10.1)
専有面積 / 54.55㎡(16.5坪)
構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
総戸数 / 6戸
完成年月 / R5.11

入居可能日 / 2025年10月中旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>47-0911-201

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 熊谷支店

〒360-0841 埼玉県熊谷市新堀 266-2 グランジャルダン1F

E-Mail ▶ 142@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kumagaya.com>

048-530-3100

FAX ▶ 048-530-3110

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。