

sales point

# エアコン完備で、初めての一人暮らしをバックアップ。

## 1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## パークサイド 00101号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 埼玉県東松山市松山町2丁目  
東武東上線 東松山駅まで徒歩25分(2.0km)



東武東上線 森林公園駅まで徒歩18分(1.5km)

# 5.7万円

共益費	3,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	57,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 室内消毒施工費 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代36,300円(退去時) 36,300円/退去時、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要, 24時間緊急対応, 窓シャッター, 南向き, 角部屋, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, システムキッチン, 独立洗面所, 浴室換気乾燥機, 追焚き, シャワー付トイレ, ガスコンロ, 照明器具, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, BSアンテナ, エアコン, ベランダ, 敷地内駐車場, 駐車場, 暖房, 冷房, クローゼット, 床下収納, 洗面化粧台, 暖房便座, 下足箱, 給湯, シャワー

間取り / 1LDK (洋5.6、LDK10.3)  
専有面積 / 41.23㎡ (12.47坪)  
構造 / 木造2x4造 2階建  
総戸数 / 6戸  
完成年月 / H23.1

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>34-1557-00101

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 鶴ヶ島支店

〒350-2207 埼玉県鶴ヶ島市若葉 一丁目2番地1

E-Mail ▶ 175@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tsugashima.com>

# 049-272-5200

FAX ▶ 049-272-5515

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。