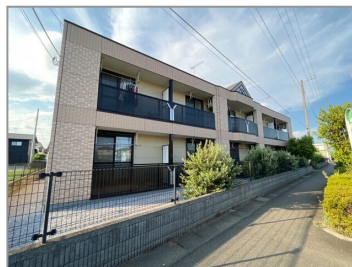


# 角部屋出窓がうれしい 綺麗な室内！快適に暮らせるお部屋です

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## サンフィット 00106号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 埼玉県鶴ヶ島市大字中新田

東武越生線 一本松駅まで徒歩5分(400m)

東武越生線 西大家駅まで徒歩21分(1.7km)



# 5.8万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 3,000円  |
| ■ 駐車場     | 4,400円  |
| ■ 礼金      | 58,000円 |
| ■ 敷金（保証金） | 58,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 36,300円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、駅まで5分以内、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、洗面化粧台、下足箱、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 1LDK (洋4.7、LDK10.8)
- 専有面積 / 38.25㎡ (11.57坪)
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H22.8
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)

&lt;ホームメイト物件No.&gt;34-1367-00106

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 鶴ヶ島支店

〒350-2207 埼玉県鶴ヶ島市若葉 一丁目2番地1

E-Mail ▶ 175@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tsugashima.com>

# 049-272-5200

FAX ▶ 049-272-5515

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。