## ペット可、エアコン2台、追焚き、カードキー、浴室乾燥機など充実設備です。

## 1LDK









間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設 備** /連帯保証人不要、ペット(相談)可、友人同士(相談)可、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、角部屋、南向き、インターネット使用料 無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、パス・トイ レ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、ペランダ、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、プロードパンド対応、暖房便座 、下足箱、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

間 取 **リ** / 1LDK (洋5.9、LDK11.4) 専有面積 / 44.52㎡ (13.46坪)

構 造 / 木造2x 4造 2階建 総 戸 数 / 8戸

総 尸 釵 / 8尸 完成年月 / H19.12 入居可能日 / 即可

契約形態/一般賃貸借/2ヵ年

取引態様/仲介(専任)

情報掲載日 / R7.9.8

(次回更新予定日R7.9.23)

## ソレイユ 00101号室

居室階数 1/2階

物件所在地。栃木県栃木市岩舟町下津原

JR両毛線 岩舟駅まで車6分(2.6km



4.1万円

共益費	3,200円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場(敷地外・要確認)、消毒施工料(当社扱)17,050円/人居時のみ、ハウスクリーニング代34,100円(退去時)、ペット飼育時敷金増額(小型犬の場合2ヶ月、猫の場合3ヶ月)

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可



E-Mail ► A41@token.co.jp

仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分 +家賃定額支援50%(6ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>31-1998-00101

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 佐野店

HP ►https://www.homemate-sano.com

20283-20-5300

FAX ▶0283-20-5301

〒327-0821 栃木県佐野市高萩町 1325-3