

sales point

インターネット使用無料。イオンモールまで徒歩4分の好立地です。インターネット使用無料。

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、友人同士（相談）可、24時間緊急対応、バリアフリー、コンビニまで3分以内（240m以内）、南向き、角部屋、室内フラット、室内外フラット、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、玄関スライドドア、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、2台目駐車場、テラス、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、トイレ手すり、クローゼット、床下収納、複層ガラス、ディンプルキー、下足箱、暖房便座、給湯、シャワー、駐輪場、ガスコンロ設置可

- 間取り / 1LDK（洋6.4、LDK12.2）
- 専有面積 / 45.29㎡（13.7坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H26.4

- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.8
（次回更新予定日R7.9.23）



オーシャンコート A 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 福島県いわき市小名浜字定西

新常磐交通 支所入口停まで徒歩3分、
バス乗車してJR常磐線 泉駅まで20分



5.9万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	59,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 2,200円/1ヵ月、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、損害保険料（別途見積もり）、ハウスクリーニング代51,700円税込（退去時）、保険加入義務有り

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）

<ホームメイト物件No.>37-1260-101

（公社）全日本不動産協会 東北地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイトいわき支店

〒972-8316 福島県いわき市常磐西郷町落合 82-1

E-Mail▶806@token.co.jp

HP▶https://www.token-iwaki.com

0246-72-2040

FAX▶0246-72-2050

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。