

お庭付きの珍しいお部屋のご紹介！趣味を楽しめるお部屋です

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



フラワーハイム 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 福島県いわき市錦町花ノ井

新常磐交通バス 馬場江栗停まで徒歩12分、
バス乗車してJR常磐線 植田駅まで14分



5.2万円

共益費	3,500円
駐車場	無料
礼金	0円
敷金（保証金）	52,000円
敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場の空きはお問合せ下さい 1,100円/1ヵ月、室内消毒施工料 17,050円/入居時のみ、クリーニング費用46,200円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / シェアハウス、連帯保証人不要、友人同士（相談）可、24時間緊急対応、専用庭、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、駐車場、クローゼット、下足箱、暖房便座、給湯、ガスコンロ設置可、シャワー

間取り / 1LDK（洋6.9、LDK10.6）
専有面積 / 44.96㎡（44.96坪）
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 6戸
完成年月 / H26.2

入居可能日 / 2025年10月中旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介（専任）
情報掲載日 / R7.9.4
(次回更新予定日R7.9.19)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>37-1581-102

(公社)全日本不動産協会 東北地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイトいわき支店

〒972-8316 福島県いわき市常磐西郷町落合 82-1

E-Mail ▶ 806@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-iwaki.com>

☎0246-72-2040

FAX ▶ 0246-72-2050

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。