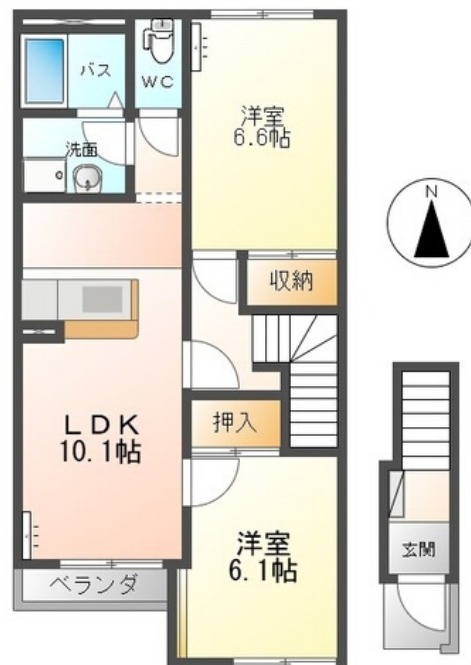


無料Wifi スマホ節約、有線ネット導入済み。渡良瀬川土手をお散歩、2階

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、高齢者入居（相談）可、友人同士（相談）可、24時間緊急対応、居室2階以上、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、暖房便座、下足箱、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 2LDK（洋6.1、洋6.6、LDK10.1）
- 専有面積 / 58.66㎡（17.74坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H20.7
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.8
（次回更新予定日R7.9.23）



ルミナスハイム 203号室

居室階数
2/2階

物件所在地 栃木県足利市福富町

東武伊勢崎線 東武和泉駅まで徒歩19分(1.6km)

JR両毛線 足利駅まで車10分(2.7km)



5.8万円

■ 共益費	2,300円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	58,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 仲介手数料、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代41,800円(退去時)、駐車場2台目縦列(2200円)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>32-0878-203

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 佐野店

〒327-0821 栃木県佐野市高萩町 1325-3

E-Mail▶A41@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-sano.com

☎0283-20-5300

FAX▶0283-20-5301

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。