

sales point

二面採光で日当たり良好 人気の最上階の角部屋です 白を基調とした明るいお部屋

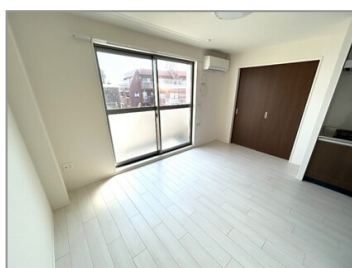
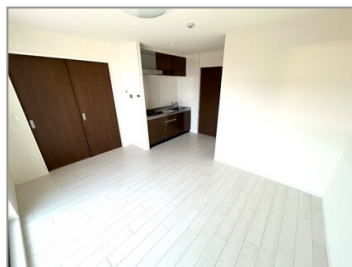
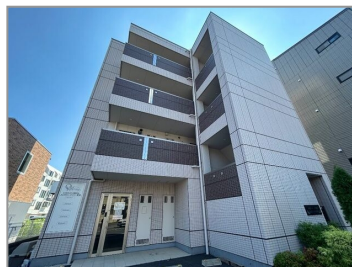
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 友人同士（相談）可、24時間緊急対応、角部屋、南向き、居室2階以上、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、エントランス、クローゼット、洗面化粧台、複層ガラス、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 1LDK（洋6.1、LDK9.6）
- 専有面積 / 37.05㎡（11.2坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 4階建
- 総戸数 / 7戸
- 完成年月 / R1.12
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.4
（次回更新予定日R7.9.19）



レゼール二子玉川 402号室

居室階数
4/4階

物件所在地 東京都世田谷区鎌田3丁目

東急田園都市線 二子玉川駅まで徒歩14分(1.2km)

東急大井町線 二子玉川駅まで徒歩14分(1.2km)
東急バス 吉沢停まで徒歩2分(160m)



13.5万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	135,000円
■ 敷金（保証金）	135,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料は、新賃料の1ヶ月、ハウスクリーニング代48,400円（退去時）、鍵交換代無料、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>A0-5596-402

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 川崎支店

〒213-0032 神奈川県川崎市高津区久地 3-16-6

E-Mail ▶ 878@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kawasaki.com>

044-820-8100

FAX ▶ 044-820-8066

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。