

sales point

ペニンシュラキッチンを採用した人気の1LDK 広い専用庭が魅力的 2人同居相談可能

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



COSMOS 103号室

居室階数
1/2階

物件所在地 東京都大田区西糀谷1丁目

京急本線 京急蒲田駅まで徒歩10分(800m)

京急空港線 糀谷駅まで徒歩7分(560m)

J R 京浜東北線 蒲田駅まで徒歩20分(1.6km)



10.0万円

共益費	5,000円
駐車場	無し
礼金	100,000円
敷金(保証金)	100,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱)17,050円/入居時のみ、更新料は、新賃料の1ヶ月分、子供不可/鍵交換代無料、ハウスクリーニング代36,300円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス
仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>45-1286-103

設備 / 連帯保証人不要、友人同士(相談)可、24時間緊急対応、ペニンシュラキッチン、窓シャッター、専用庭、南向き、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、サニタリー、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、下足箱、ディンプルキー、暖房便座、給湯、シャワー、駐輪場、ガス

間取り / 1LDK(洋3.6、LDK8)
専有面積 / 28.32㎡(8.56坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 8戸
完成年月 / R4.10

入居可能日 / 2025年10月中旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.8.28
(次回更新予定日R7.9.12)

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト川崎支店

〒213-0032 神奈川県川崎市高津区久地 3-16-6

E-Mail▶878@token.co.jp

HP▶https://www.token-kawasaki.com

044-820-8100

FAX▶044-820-8066

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。