

sales point

カメラ付インターホンで防犯面も安心です 浴室換気乾燥機仕様 キッチン2口
ガスコンロ ネット無料

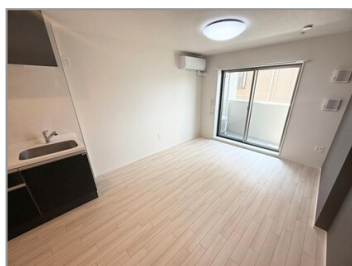
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、友人同士（相談）可、24時間緊急対応、窓シャッター、居室2階以上、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン（グリル無）、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、駐輪場（バイク可）、クローゼット、洗面化粧台、複層ガラス、ディンプルカー、下足箱、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 1LDK（洋6.7、LDK10）
- 専有面積 / 40.87㎡（12.36坪）
- 構造 / RC造 3階建
- 総戸数 / 9戸
- 完成年月 / R7.8
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
（次回更新予定日R7.9.22）



Forest cape 203号室

居室階数
2/3階

物件所在地 東京都大田区大森南5丁目6-2

京急空港線 穴守稲荷駅まで徒歩24分(2.0km)



京急空港線 大鳥居駅まで徒歩28分(2.3km)

京急バス 森ヶ崎十字路停まで徒歩9分、バス乗車してJR京浜東北線 蒲田駅まで22分

12.8万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	22,000円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	128,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料は、新賃料の1ヶ月分 保険加入義務有、ハウスクリーニング代48400円(退去時)、鍵交換代無料、バイク(5台分)先着順(有料 3,300円/1ヵ月)

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>47-1048-203

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 川崎支店

〒213-0032 神奈川県川崎市高津区久地 3-16-6

E-Mail ▶ 878@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kawasaki.com>

044-820-8100

FAX ▶ 044-820-8066

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。